



## Contracte

**2017/8656 Contracte mixt de subministrament, obra i serveis per a la contractació conjunta esporàdica d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal dels municipis de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, beneficiaris de la subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) LOT 1 – \_\_\_\_\_**

## Parts

D'una banda, \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, president de la Diputació de Girona, elegit en sessió extraordinària de data \_\_\_\_\_.

I de l'altra, \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en qualitat de representant legal de l'empresa \_\_\_\_\_; amb CIF \_\_\_\_\_ i domicili a \_\_\_\_\_.

Dóna fe d'aquest contracte \_\_\_\_\_, secretari de la Diputació de Girona.

\_\_\_\_\_ actua com a president de la Diputació de Girona i en la seva representació legal, d'acord amb el que estableix l'apartat b de l'article 34 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 90.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i expressament per a l'atorgament d'aquest acte, l'apartat 1 de l'article 61 i l'11 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986.

Diputació de Girona formalitza aquest contracte en nom de l'Ajuntament de \_\_\_\_\_ en virtut del Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de \_\_\_\_\_ pel cofinançament i les condicions d'execució i lliurament de la instal·lació d'una caldera de biomassa i xarxa de calor de data \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, actua en representació de l'empresa \_\_\_\_\_; segons consta acreditat a l'expedient administratiu que empara la present contractació.

Prèvia manifestació expressa del Sr. \_\_\_\_\_, de la subsistència al seu favor de les facultats de representació i la capacitat necessàries per a l'atorgament d'aquest contracte per a obligar-se en nom de l'empresa \_\_\_\_\_; els compareixents es reconeixen mútuament amb la capacitat legal necessària per a atorgar aquest document i manifesten la seva voluntat de formalitzar el LOT 1- \_\_\_\_\_ del contracte mixt de subministrament, obra i serveis per a la contractació conjunta esporàdica d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal dels municipis de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, beneficiaris de la subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER).

## Antecedents



**Primer.** L'Acord de Ple adoptat en sessió ordinària de \_\_\_\_\_ va aprovar l'inici de la tramitació del contracte mixt de subministrament, obra i serveis per a la contractació conjunta esporàdica d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal dels municipis de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, d'Onyar, beneficiaris de la subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER).

**Segon.** El decret de presidència amb data \_\_\_\_\_ va aprovar l'expedient de contractació així com les condicions administratives particulars, les quals, juntament amb el plec de clàusules administratives generals de subministraments, el plec de prescripcions i condicions tècniques i els propis termes de la proposta de l'adjudicatari, regeixen aquesta contractació.

**Tercer.** L'Acord de Ple adoptat en sessió extraordinària de \_\_\_\_\_ va resoldre adjudicar el LOT 1- \_\_\_\_\_ del contracte mixt de subministrament, obra i serveis per a la contractació conjunta esporàdica d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal dels municipis de \_\_\_\_\_, beneficiari de la subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), a l'empresa \_\_\_\_\_ amb CIF \_\_\_\_\_ per un import màxim de CENT QUATRE MIL CENT NORANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (104.192,85 € IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 21.880,50 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 126.073,35 €.

**Quart.** Que en data \_\_\_\_\_, l'empresa \_\_\_\_\_, ha formalitzat la garantia definitiva requerida, per un import total de 5.209,64 €. A l'efecte, la Tresoreria de la Diputació de Girona ha emès cartes de pagament amb número 320180002847, per import de 2.083,86 euros i carta de pagament amb número 320180002846, per import de 3.125,78 euros.

**Cinquè.** S'adjunta a aquest document l'annex següent: annex núm. 1 còpia de la proposta presentada per l'adjudicatari.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest contracte, d'acord amb els següents

### **Pactes**

**Primer.** La Diputació de Girona, per mitjà del seu President, l'Ill·lm. Sr. \_\_\_\_\_, formalitza amb \_\_\_\_\_, en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_, el present Lot 1- \_\_\_\_\_ del contracte mixt de subministrament, obra i serveis per a la contractació conjunta esporàdica d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal dels municipis de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_, beneficiaris de la subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), amb estricta subjecció al Plec de condicions particulars, al Plec de prescripcions i condicions tècniques, als termes de la proposta de l'adjudicatària i al Plec de clàusules administratives generals dels contractes de serveis, subministraments, obres, administratius especials i privats, tot el



qual, com llei fonamental del contracte, declara expressament conèixer i acceptar el representant de la societat adjudicatària, així ho ratifica amb la signatura d'aquest document i de conformitat amb l'annex que s'hi adjunta.

**Segon.** L'entitat adjudicatària s'obliga a executar el contracte d'acord amb les condicions següents:

- a) Executar les obres (P4) en el termini de 3 mesos a comptar des de l'aprovació de l'acta de comprovació del replanteig. Finalitzada l'execució de l'obra s'iniciarà l'execució de les altres prestacions P1, P2 i P3, que tindran una durada de 5 anys.
- b) El contracte s'adjudica per la quantitat màxima de 104.192,85 euros, més 21.880,50 euros en concepte d'IVA, totalitzant un import màxim de 126.073,35 euros. En conformitat amb la oferta presentada i amb el detall següent:

\_Prestació 1a Subministrament d'energia tèrmica: 1.736,63 euros, més 364,69 euros en concepte d'IVA, totalitzant un import màxim de 2.101,32 euros anuals. Essent el preu unitari màxim 0,02850 €/KWH sense IVA ( 0,03448 €/kWh amb IVA).

\_Prestació 1b Gestió energètica integral: 501,20 €/any, més 105,25 €/any en concepte d'IVA, totalitzant un preu de 606,45 €/any.

\_Prestació 2 Manteniment preventiu: 895,00 €/any, més 187,95 €/any en concepte d'IVA, totalitzant un preu de 1.082,95 €/any (IVA inclòs).

\_Prestació 3 Manteniment correctiu i garantia total: 805,50 €/any, més 169,16 €/any en concepte d'IVA, totalitzant un preu de 974,66 €/any.

\_Prestació P4: 84.501,19 euros, més 17.745,25 euros en concepte d'IVA, totalitzant un preu de 102.246,44 euros.

Milliores ofertades:

\_Menor petjada de carboni en el desplaçament dels serveis tècnics.

\_Augment de la qualitat tècnica de instal·lació mitjançant la implantació d'un sistema de gestió energètica de la instal·lació que permeti una gestió i control més acurada.

\_Augment de la qualitat tècnica de instal·lació mitjançant la substitució de canonades de circuit de calefacció de la sala de calderes actual que són ineficients a nivell energètic.

\_Augment de la qualitat tècnica de instal·lació mitjançant el revestiment superficial de l'exterior del mòdul de la caldera i sitja per tal de millorar la integració arquitectònica i la protecció a la intempèrie del sistema.

\_Augment de la qualitat tècnica de instal·lació mitjançant la formació d'un fals sostre que permeti cobrir les connexions hidràuliques per tal de millorar la integració arquitectònica i protegir la pròpia instal·lació.

**Tercer.** L'entitat adjudicatària s'obliga durant l'execució de l'obra a informar al públic del suport obtingut per FEDER, col·locant un cartell d'una mida mínima A3 amb



informació sobre el projecte que esmenti l'ajuda financera de la Unió Europea. Aquest cartell s'ha de col·locar a un cartell en un lloc visible per al públic.

L'empresa adjudicatària s'obliga en el termini de 3 mesos a partir de la finalització de l'obra a col·locar un cartell o placa permanent que reuneixi les condicions següents:

- a) La contribució pública total a la operació.
- b) Nom i l'objectiu principal de la operació (contribuir a la conservació del medi ambient)
- c) El logotip del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER).

Aquests tres elements han d'ocupar almenys el 25% del cartell o la placa. Es prepararan d'acord amb les característiques tècniques adoptades per la Comissió Europea de conformitat amb l'article 115, apartat 4 i d'acord amb el capítol II, article 5, del Reglament d'execució (UE), núm. 821/2014. Aquestes mesures d'informació i comunicació derivades del suport procedent de fons FEDER s'estableixen en el Reglament 1303/2013, article 115 i annex XII.

**Quart.** Ambdós contractants se sotmeten expressament als preceptes de jurisdicció, de procediment i als d'aplicació supletòria previstos a les clàusules 3 i 8 del Plec de clàusules administratives generals de serveis, obres i subministraments.

Per l'entitat adjudicatària  
El representant de l'empresa