

# ¿Estás pensando en efectuar próximamente alguna inversión en eficiencia energética?



Iluminación LED | Energía solar para autoconsumo | Calderas de biomasa | Vehículos eléctricos | Redes de telecomunicaciones con fibra óptica | Rehabilitación energética de edificios | Reforma de redes de calor comunitarias | Etc...

“La **falta de financiación es la razón número 1** por la que las inversiones en eficiencia energética no se acaban realizando”

---

ECROWD! ES UNA SOLUCIÓN SIMPLE, DIRECTA Y EFECTIVA

---

DE OBTENER UN PRÉSTAMO PARA TU INVERSIÓN EN AHORRO ENERGÉTICO:

---

SE TRAMITAN PRÉSTAMOS A PARTIR DE 25.000 €

---

CON PLAZOS QUE SE AJUSTAN AL RETORNO DE LA INVERSIÓN

---

CON DEVOLUCIÓN EN CUOTAS MENSUALES

---

CON AGILIDAD EN EL TRÁMITE Y LA VALORACIÓN DE LOS PROYECTOS

---

CON DINERO QUE PROCEDE DE PERSONAS QUE VALORAN TU PROYECTO Y TU CAPACIDAD DE GESTIÓN

---

## ¿QUÉ ES ECROWD!?

**ECrowd!** es la nueva manera de conseguir préstamos, a partir del dinero de muchos inversores, para que los buenos proyectos de inversión sí puedan llevarse a cabo.

ECrowd! se encarga de validar y de publicar en nuestra web los datos de tu proyecto de inversión para que los inversores lo puedan conocer y puedan acabar decidiendo prestarle su dinero.

ECrowd! agrupará todas esas inversiones en un sólo préstamo con el que se financiará tu proyecto de inversión. La devolución se efectuará en cómodas cuotas mensuales inferiores al ahorro generado. Cuando se acabe de pagar el préstamo, todo el ahorro será neto para tu empresa.

---

ECrowd! es una plataforma centrada en financiar proyectos de inversión bien formulados y que además generen impacto positivo en la sociedad o en el medio ambiente. ECrowd! también ofrece préstamos a personas jurídicas que no sean empresas, como las comunidades de propietarios, los clubes deportivos o las asociaciones.

### ¿POR QUÉ FINANCIAR TU INVERSIÓN CON UN PRÉSTAMO DE ECROWD!?

**Porque financiamos inversiones a las que muchas veces los bancos no darían un préstamo.** gracias a nuestro enfoque de análisis de proyectos. Si necesitas dinero para hacer una inversión real, viable, productiva y con impacto positivo, entonces tienes la posibilidad de obtener un préstamo en nuestra plataforma.

**Porque obtener un préstamo para tu inversión es rápido y sencillo.** Se tardan días en lugar de semanas en saber si el proyecto se acepta en la plataforma. Y luego, al cabo de pocas semanas, ya puedes tener recogido el dinero para tu préstamo.

**Porque financiamos préstamos a partir de 25.000 €.**

**Porque nunca te obligaremos a contratar otros productos para firmar el préstamo.** No habrá que comprar seguros, ni tarjetas, ni... Sólo tendrás tu préstamo en buenas condiciones, ¡y eso es todo!

**Porque si necesitaras asesoramiento técnico para perfilar tu proyecto, podemos buscar a quien lo pueda hacer,** gracias a nuestra amplia red de profesionales acreditados por ECrowd!;

**Porque ECrowd! también es una potente herramienta de marketing y fidelización para tu empresa.** En tu proyecto podrán invertir tus clientes, tus proveedores, tus empleados, tus vecinos, tus amigos... Todas las personas a las que les importa lo que tú haces.

**Porque ECrowd! es una Plataforma de Financiación Participativa** regulada por la Ley 5/2015 y supervisada por la CNMV.

## ¿Qué hace única a ECrowd!?

Si tienes una inversión en eficiencia energética por financiar, nos importa y queremos ayudarte a que sea una realidad con el apoyo de un gran número de inversores. **La financiación colectiva o crowdlending es una fórmula probada y eficiente para que tus proyectos de inversión se hagan realidad.**

### CONTACTA CON EL EQUIPO DE ECROWD!



**JORDI SOLÉ MUNTADA**

Director de Operaciones

Economista con un MBA (UPF) y analista financiero internacional. Ha trabajado como analista de riesgos de empresas y proyectos durante 18 años en el sector bancario. Es el responsable de la validación de las inversiones y de que el proceso de inversión cumpla con todos los estrictos criterios con los que trabajamos.

[jsole@ecrowdinvest.com](mailto:jsole@ecrowdinvest.com)



**ERNEST GARCÍA GASULL**

Director de zona

Ernest es diplomado por el Instituto Catalán de Nuevas Profesiones como asesor de inversión y financiación y MBA por la Universidad de Barcelona. Ha trabajado más de 30 años en banca de empresas, también como director de riesgos, y actualmente es asesor de financiación de empresas.

[egasull@ecrowdinvest.com](mailto:egasull@ecrowdinvest.com)



**ADRIÁN MATÉ**

Director de zona

Desde 2005 ha trabajado en la promoción, construcción y estructuración financiera de todo tipo de proyectos de energías renovables en diversos países. Es Bachelor en Environmental Science por la Universidad de Edimburgo y Máster en Energías Renovables por la EUREC.

[amate@ecrowdinvest.com](mailto:amate@ecrowdinvest.com)



**JESÚS MANUEL MURILLO**

Gestor de proyectos

Diplomado en Ciencias Empresariales con más de diez años de experiencia en gestión y administración en empresas privadas. Sus inquietudes personales le han llevado a formarse también como Técnico en eficiencia energética en edificios y Técnico en instalaciones solares fotovoltaicas.

[jmmurillo@ecrowdinvest.com](mailto:jmmurillo@ecrowdinvest.com)

**¿Tienes un proyecto para financiar?** Estamos a tu disposición para analizarlo o para ofrecerte más información sobre ECrowd!, tanto en el **correo proyectos@ecrowdinvest.com** como en el teléfono **935 511 448**

# ¿Qué proyectos se pueden financiar con ECrowd!?



ECrowd! financia proyectos de inversión en tecnologías ya comprobadas, para que substituyan a otras que son menos eficientes.

Deben ser inversiones que por sí solas ya generen un flujo de ingresos o de ahorro con el que se pueda pagar las cuotas del propio préstamo que las financie. Ejemplos de tales proyectos son proyectos de inversión en eficiencia energética o en redes de fibra óptica.

Con ECrowd! se pueden financiar tanto inversiones de empresas consolidadas como de empresas de más reciente creación, e incluso comunidades de propietarios, ya que se valora la bondad del proyecto y la profesionalidad de quien lo presenta.

A diferencia de otras plataformas de crowdlending, **no entramos en la financiación del circulante ni en el descuento de facturas**. Tampoco no financiamos préstamos a proyectos de investigación ni a empresas que lo que necesiten es una aportación de capital y no un préstamo para una inversión.



Carlos, cuéntanos como ha sido la experiencia de realizar esta operación con ECrowd!



**Testimonio de Carlos Bock**  
LA CALA FIBRA SL

# ¿Cómo funciona?

Primero hay que enviar un mail a [proyectos@ecrowdinvest.com](mailto:proyectos@ecrowdinvest.com), con toda la información técnica, económica y legal del proyecto, así como el currículum de los directivos de la empresa solicitante. ECrowd! valorará del proyecto su calidad técnica y su plan de negocio, así como también evaluará la solvencia económica del prestatario.

ECrowd! seleccionará y publicará en su plataforma los proyectos de inversión en tecnologías comprobadas que sean rentables, de empresas con gestores expertos y que generen asimismo un impacto local positivo en la sociedad o el medio ambiente.

Para la publicación de un proyecto de inversión en ECrowd! la transparencia es fundamental, de forma que tanto los promotores del proyecto como el cliente final deben estar de acuerdo con que sus datos se publiquen en nuestra web, en el apartado reservado para las consultas de los inversores registrados.

Una vez publicado el proyecto en la plataforma empieza

el periodo de recaudación, que puede durar entre 2 y 8 semanas, dependiendo del tamaño y del tipo de proyecto. Durante este periodo, ECrowd! hará un gran esfuerzo de comunicación para dar a conocer el proyecto entre su base de inversores, pero será imprescindible también un esfuerzo equivalente del propio promotor para dar a conocer localmente la campaña de captación de fondos.

Cuando se hayan recaudado la mayoría de los fondos, ECrowd! encargará una segunda validación externa del proyecto a expertos independientes, ya sea a nivel legal, técnico o económico, y según la tipología de la inversión a financiar.

En caso de que las validaciones externas del proyecto den resultado positivo y que además se recaude el mínimo exigido para la operación, ECrowd! procederá a firmar el préstamo con el promotor del proyecto actuando como mandatario de todos los inversores participantes. A partir de ese momento, el préstamo empezará a facturar mensualmente en base al calendario de amortización pactado.



ENVÍO DE MAIL  
CON INFORMACIÓN  
DEL PROYECTO



SELECCIÓN  
Y PUBLICACIÓN  
DE PROYECTOS



COMUNICACIÓN  
Y PERIODO DE  
RECAUDACIÓN



VALIDACIÓN  
EXTERNA DEL  
PROYECTO



FIRMA DEL  
PRÉSTAMO CON  
EL PROMOTOR

## ¿QUÉ GASTOS TIENE UN PRÉSTAMO CON ECROWD!?

Para publicar el proyecto en la web no hay que pagar nada actualmente.

En el caso de que un proyecto publicado reciba la financiación de los inversores y se formalice el préstamo, ECrowd! cobrará al promotor una **comisión de éxito de entre un 2% y un 4% del importe recaudado**.

Los intereses que se pagan actualmente por el préstamo oscilan entre el **6,50% y el 8,50%**, de los cuales un 1,50% son para los gastos de gestión de ECrowd! y el resto son para los inversores.

¿Tienes un proyecto para financiar? Estamos a tu disposición para analizarlo o para ofrecerte más información sobre ECrowd!, tanto en el correo [proyectos@ecrowdinvest.com](mailto:proyectos@ecrowdinvest.com) como en el teléfono **935 511 448**